



## COMUNE DI VILLAFALLETTO

*(Provincia di Cuneo)*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 121

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE PER NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI ANNO 2026**

L'anno DUEMILAVENTICINQUE addì VENTICINQUE del mese di NOVEMBRE alle ore 19:45 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
SARCINELLI Giuseppe	SINDACO	X	
CRAVERO Giulia	VICE SINDACO	X	
GASTALDI Gabriele	ASSESSORE	X	
	TOTALE	3	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale ZEROLI Dott.ssa Sonia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe, Sindaco, in qualità di Presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE PER NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI ANNO 2026**

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la nota della Regione Piemonte in data 13.11.2025, relativa all'aggiornamento del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali per l'anno 2026.

CONSIDERATO che, sulla base del calcolo regionale, il costo di costruzione per l'anno 2026, aggiornato in base agli indici ISTAT, ammonta ad €/mq 492,74.

ACQUISITI ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 i pareri favorevoli da parte del Segretario Comunale e del Responsabile dell'Area Tecnica.

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 4 del D.Lgs. 267/00.

Con votazione unanime e favorevole espressa palesemente per alzata di mano.

**D E L I B E R A**

DI AGGIORNARE il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali, ai sensi dell'art. 16, comma 9 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e Deliberazione del Consiglio Regionale 10 dicembre 1996, n. 345-19066, ad €/mq **492,74**.

DI ASSUMERE come riferimento il prezziario della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Cuneo denominato *“Prezziario delle Opere Edili ed Impiantistiche in Provincia di Cuneo”*.

DI APPLICARE i nuovi importi alle domande di permessi di costruire presentate al protocollo generale del Comune a partire dal **01.01.2026**.

Del che si è redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
F.to: SARCINELLI Giuseppe

**L'ASSESSORE**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
F.to: CRAVERO Giulia

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**FIRMATO DIGITALMENTE**  
F.to: ZEROLI Dott.ssa Sonia

---