



COMUNE DI VILAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 141

OGGETTO: Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU. D.L. 201/2011 convertito con L. 214/2011. Anno 2022.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **15** del mese **DICEMBRE** alle ore **12,15** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
ROSSO Fabio	Assessore		x
CRAVERO Valter	Assessore	X	
		2	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott.ssa ZEROLI Sonia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe Sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU. D.L. 201/2011 convertito con L. 214/2011. Anno 2022.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che a decorrere dal 1° gennaio 2020 è istituita la nuova IMU la quale sostituisce le precedenti imposte locali IMU e TASI, secondo quanto dettato dall'art. 1, commi 738 ess. Della legge n. 160/2019, nonché al comma 1, dell'art. 8 e al comma 9, del D.Lgs. n. 23/2011, mantenendo applicabili le disposizioni di cui all'articolo 13, commi da 1 a 12-ter e 13-bis, del Decreto Legge 6 dicembre 2001, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

RICHIAMATO l'art. 8 del vigente Regolamento per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30/09/2020;

RICHIAMATA la propria delibera n. 15 del 04/02/2021 con la quale erano stati determinati, per zone omogenee, i valori delle aree fabbricabili ai fini IMU per l'anno 2021;

RITENUTO opportuno confermare per l'anno 2022 i valori precedentemente fissati per l'anno 2021 con la citata delibera n. 15/2021;;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, rilasciato dal competente Responsabile del Servizio;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell'art.49, comma 1, e il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dal Responsabile del Servizio Finanziario;

CON votazione unanime e favorevole palesemente espressa

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** per l'anno 2022 i valori delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU come indicati nella seguente tabella:

Residenziale di completamento ed esistente - CAPOLUOGO - FRAZIONI	Euro al mq 32,67 29,51
Residenziale nuova formazione - CAPOLUOGO - FRAZIONI	Euro al mq 29,51 27,40
Produttiva di completamento - CAPOLUOGO - FRAZIONI	Euro al mq 18,97 15,80
Produttiva nuova formazione - CAPOLUOGO - FRAZIONI	Euro al mq 15,80 13,70
Produttiva estrattiva	Euro al mq 2,10
Area destinata a servizi	Euro al mq 8,43

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to SARCINELLI Giuseppe

L'ASSESSORE
f.to CRAVERO Valter

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 27.12.2021 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 10396 in data 27.12.2021 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. _____ in data _____

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. _____ in data _____

al Difensore Civico con lettera prot. _____ in data _____
 al Tribunale di _____ con lettera prot. _____
in data _____

_____ con lettera prot. _____
in data _____

lì 27.12.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 07.01.2022

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

x Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 07.01.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZEROLI dott.ssa Sonia