



# COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 28**

**OGGETTO:** Bando triennale 2015-2016-2017 edilizia scolastica – Mutui – Piano Annuale 2016. Approvazione schema tipo di “Accettazione finanziamento/Atto Unilaterale d’Obbligo” e “Atto di Vincolo”.

L’anno **DUEMILADICIOTTO** addì **09** del mese **marzo** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze. Previa l’osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
TIBLE Bruno	Assessore	X	
ROSSO Laura	Assessore	X	
		3	

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l’oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: Bando triennale 2015-2016-2017 edilizia scolastica – Mutui – Piano Annuale 2016.  
Approvazione schema tipo di “Accettazione finanziamento/Atto Unilaterale d’Obbligo” e “Atto di Vincolo”.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO**

che il decreto legge 12 settembre 2013, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 128, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca prevede, all’articolo 10, che, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all’istruzione scolastica e all’alta formazione artistica, musicale e coreutica e immobili adibiti ad alloggi e residenze per studenti universitari, di proprietà degli enti locali, nonché la costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici e la realizzazione di palestre scolastiche nelle scuole o di interventi volti al miglioramento delle palestre scolastiche esistenti per la programmazione triennale 2015-2016-2017, le Regioni interessate possano essere autorizzate dal Ministero dell’economia e delle finanze, d’intesa con il Ministero dell’istruzione, dell’università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti, con la Banca di sviluppo del Consiglio d’Europa, con la società Cassa depositi e prestiti Spa e con i soggetti autorizzati all’esercizio dell’attività bancaria ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385;

che il medesimo articolo 10, così come modificato dall’articolo 1, comma 176, della legge 13 luglio 2015, n. 107, stabilisce, per la realizzazione dei predetti interventi, contributi pluriennali per euro 40 milioni per l’anno 2015 e per euro 50 milioni annui per la durata residua dell’ammortamento del mutuo a decorrere dall’anno 2016;

che il decreto interministeriale del 23 gennaio 2015 ha individuato i criteri e le modalità di attuazione del citato articolo 10 del D.L. 104/2013 e, all’articolo 1, comma 3 ha disposto che con successivo decreto interministeriale le Regioni saranno autorizzate alla stipula del mutuo;

che con il decreto del Ministero dell’istruzione, dell’università e della ricerca n. 160 del 16 marzo 2015 sono state ripartite, su base regionale, le risorse previste come attivabili in termini di volume di investimento derivanti dall’utilizzo dei contributi trentennali autorizzati dall’articolo 10 del D.L. 104/2013;

che con D.G.R n. 15-978 del 2 febbraio 2015 avente ad oggetto “Approvazione dei criteri generali per la redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-2016-2017, in attuazione dell’art. 10 del D.L. n. 104/2013 – Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 21 gennaio 2015 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell’infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado” sono stati definiti i criteri per la redazione del piano in argomento e dei piani annuali 2015-2016-2017;

che con D.D. della Regione Piemonte n. 47 del 3-2-2015 in esecuzione della D.G.R. n. 15-978 del 02/02/2015 è stato approvato il testo del Bando e la relativa modulistica per la presentazione delle istanze;

che, in esecuzione della predetta deliberazione, con D.D. regionale n. 297/A15090 del 30/04/2015 e successiva D.D. regionale n. 544/A15090 del 13/7/2015 è stato approvato il piano regionale degli interventi 2015-2016-2017 sulla base delle istanze pervenute e dell’istruttoria condotta dagli uffici regionali competenti;

che, con D.D. regionale n. 213 del 15/04/2016, pubblicata sul supplemento n. 1 del BUR n. 16 del 21/04/2016 la Regione Piemonte ha approvato il fabbisogno del piano annuale 2016;

che, con decreto n. 390 del 6 giugno 2017 del Ministero dell’istruzione, dell’università e della ricerca, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze ed il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, è stato autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 4, comma 177 bis della legge 24 dicembre 2003 n. 350, l’utilizzo da parte delle Regioni, per il finanziamento degli interventi inclusi nei piani regionali triennali di edilizia scolastica di cui alla programmazione unica nazionale 2015-2016-2017, ai sensi dell’articolo 2 del decreto interministeriale 23 gennaio 2015, dei contributi pluriennali di euro 9.999.999,99 annui, decorrenti dal 2016 e fino al 2044, previsti dall’articolo 10 del decreto legge n. 104 del 2013, per le finalità, nella misura e per gli importi a ciascuna Regione assegnati per effetto dei sopraccitati decreti;

che il comma 512 dell’articolo 1 della legge 296/2006 autorizza l’utilizzo, mediante attualizzazione, dei contributi pluriennali;

che l’articolo 1, comma 76, della legge 30 dicembre 2004, n. 311, prevede che il debito derivante da operazioni di mutuo attivate dalle Regioni ad intero carico del bilancio dello Stato è iscritto nel bilancio dell’amministrazione pubblica che assume l’obbligo di corrispondere le rate di ammortamento agli istituti finanziatori, ancorché il ricavato del prestito sia destinato ad un’amministrazione pubblica diversa;

che il Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento del Tesoro, Direzione VI, Ufficio II, con nota dell'8 novembre 2017, prot. n. 91712 ha comunicato di non avere osservazioni da formulare sullo schema di atto aggiuntivo trasmesso dal MIUR con nota del 26 ottobre 2017, prot. n. 36753;

che con D.G.R. 29-6028 del 1-12-2017 la Regione Piemonte ha approvato lo schema di contratto di mutuo predisposto dal MIUR e stabilito di procedere alla contrazione di un mutuo trentennale, con oneri a carico dello Stato, di importo pari a Euro 18.373.092,60 di cui all'art. 10 decreto legge del 12 settembre 2013, n. 104;

che in data 14/12/2017 è stato sottoscritto il Contratto di Mutuo trentennale tra la Regione Piemonte e la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. per 18.373.092,60;

che con D.D. regionale n. 53 del 30/01/2018 è stata approvata la documentazione quale appendice attuativa del "Bando 2015-16-17 triennale edilizia scolastica – mutui";

#### CONSIDERATO

che gli Enti locali beneficiari devono accettare il finanziamento e sottoscrivere gli obblighi mediante apposito Atto unilaterale d'obbligo predisposto dalla Regione Piemonte;

che gli Enti locali beneficiari devono altresì costituire vincolo trentennale (di durata pari alla durata di ammortamento del mutuo) per mantenere la gestione ed il possesso delle strutture e degli edifici costituenti il Progetto ed assicurare la loro continua utilizzazione con destinazione d'uso scolastica, mediante apposito Atto di vincolo predisposto dalla Regione Piemonte;

#### DATO ATTO

che il mancato adempimento di quanto previsto al capoverso precedente comporta la decadenza dal piano annuale regionale e la segnalazione della causa di decadenza ai Ministeri competenti;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi in merito dal Responsabile dell'Area Finanziaria e dal Responsabile dell'Area Tecnica, ognuno per la propria competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/00;

Con votazione favorevole unanime palesemente espressa;

#### DELIBERA

Per le ragioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate:

- 1) DI APPROVARE, quale parte integrante della presente deliberazione, i seguenti documenti, predisposti dalla Regione Piemonte:
  - schema tipo "ACCETTAZIONE FINANZIAMENTO/ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO" (All. 1 alla D.D. Regione Piemonte n. 53 del 30/01/2018);
  - schema tipo "ATTO DI VINCOLO" (All. 2 alla D.D. Regione Piemonte n. 53 del 30/01/2018);
- 2) DI DARE ATTO che i relativi atti verranno sottoscritti dal Legale rappresentante ed inviati alla Regione Piemonte.
- 3) DI PROCEDERE alla trascrizione dell'"ATTO DI VINCOLO" sottoscritto alla conservatoria dei registri immobiliari.

#### INOLTRE

stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione viene dichiarata, con successiva ed unanime votazione palesemente espressa, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*f.to SARCINELLI Giuseppe*

**L'ASSESSORE**

*f.to TIBBLE Bruno*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 09.03.2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 1667 in data 09.03.2018 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Difensore Civico con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Tribunale di \_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

lì 09.03.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

---

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 09.03.2018

X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 09.03.2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*