



COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di demolizione e ricostruzione fabbricato comunale per realizzazione asilo nido.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **03** del mese **MAGGIO** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
SOLA Roberta	Assessore		X
ROSSO Laura	Assessore	X	
		2	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale dott.ssa ZEROLI Sonia la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe Sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di demolizione e ricostruzione fabbricato comunale per realizzazione asilo nido.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Decreto 22 marzo 2021 del Ministero dell'Interno col quale è stato approvato l'avviso pubblico che consente di distribuire agli enti locali 700 milioni di euro, previsti dalla Legge di Bilancio per il 2020 (Legge 160/2019 art. 1 comma 59), per la messa in sicurezza, la ristrutturazione, la riqualificazione, la riconversione o la costruzione di edifici per asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende presentare la propria candidatura per la realizzazione di un nuovo asilo nido con un intervento di demolizione e ricostruzione di edificio comunale sito nella frazione Monsola;

DATO ATTO che, per ottenere maggiore punteggio nella valutazione della candidatura (da presentare entro il 21 maggio 2021), necessita procedere alla predisposizione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dall'Arch. BALLARIO Ivano Gianfranco con studio in Villafalletto, presentato all'Ufficio Protocollo in data 03.05.2021 al n. 3636, per un importo complessivo di € 700.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- VOL. A – Relazione illustrativa
- TAV. 1 – Situazione attuale
- TAV. 2 – Situazione di progetto

ed il seguente quadro economico:

A) LAVORI IMPORTO	
A1) Lavori a corpo	550.000,00
Di cui	17.000,00
A2) Oneri di sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta	
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	550.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1) Lavori in economia	
B2) Rilievi, accertamenti ed indagini	
B3) Allacciamenti ai pubblici servizi	
B4) Imprevisti	3.770,22
B5) Espropri, acquisizioni bonarie, frazionamenti catastali, connessioni	
B6) Accantonamento revisione prezzi	
B7) Spese tecnico amministrative	
B7.1) Spese polizze assicurative dipendenti e spese strumentali della S.A.	
B7.2) Corrispettivi Responsabile Unico del Procedimento (1,5% su A)	8.250,00
B7.3) Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento generale delle funzioni specialistiche, direzione lavori e contabilità lavori	41.215,55
B7.3.1) Contributo integrativo di legge 4% INARCASSA su spese tecniche	1.648,62
B7.4) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva	14.733,51
B7.4.1) Contributo integrativo di legge 4% INARCASSA su C.S.P. e C.S.E.	589,34
B7.5) Indagini e studi geologici, geotecnici e sismici	2.924,50
B7.5.1) Contributo integrativo di legge 4% INARCASSA su studi geologici	116,98
B8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione	2.104,79
B8.1) Contributo integrativo di legge 4% INARCASSA su spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione	84,19
B9) Spese per commissioni aggiudicatrici	
B10) Spese pubblicazione bando	

B11) Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico	4.421,85
B11.1) Contributo integrativo di legge 4% INARCASSA su collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico	176,87
B12) I.V.A.	
B12.1) I.V.A. 10% su lavori e oneri sicurezza	55.000,00
B12.2) I.V.A. 10% su lavori in economia	
B12.3) I.V.A. 22% su rilievi accertamenti e indagini (B2)	
B12.4) I.V.A. 22% su spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, architettonica, strutturale e impiantistica, coordinamento generale delle funzioni specialistiche, direzione lavori, contabilità lavori (B7.3) e relativo contributo integrativo di Legge (B7.3.1)	9.430,12
B12.5) I.V.A. 22% su Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva (B7.4) e relativo contributo integrativo di legge (B7.4.1)	3.371,03
B12.6) I.V.A. 22% su indagini e studi geologici e sismici (B7.5) e relativo contributo integrativo di legge (B7.5.1)	669,13
B12.7) I.V.A. 22% su spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., di verifica e validazione (B8)	481,58
B12.8) I.V.A. 22% su Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo tecnico amministrativo, statico e specialistico (B11) e relativo contributo integrativo di legge (B11.1)	1.011,72
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	150.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	700.000,00

RICHIAMATO il Codice Unico di Progetto – CUP E61B21002060001;

ACQUISITO il parere favorevole espresso in merito dal Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 - comma 4 - D.Lgs. n. 267/00;

Con votazione favorevole unanime palesemente espressa;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di demolizione e ricostruzione fabbricato comunale per realizzazione asilo nido, predisposto dall'Arch. BALLARIO Ivano Gianfranco con studio in Villafalletto, negli atti e nell'importo complessivo di € 700.000,00.
- 2) DI INDIVIDUARE quale Responsabile del Procedimento e coordinatore dei lavori il Geom. PETTITI Giampiero ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., a cui sono demandati i provvedimenti inerenti e conseguenti.
- 3) DI STABILIRE che la presente deliberazione si collega alle disposizioni di programmazione di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

INOLTRE

stante l'urgenza di provvedere alle successive fasi progettuali, la presente deliberazione viene dichiarata, con successiva ed unanime votazione palesemente espressa, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to SARCINELLI Giuseppe

L'ASSESSORE
f.to ROSSO Laura

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 4128 in data 18.05.2021 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. _____ in data _____

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. _____ in data _____

al Difensore Civico con lettera prot. _____ in data _____

al Tribunale di _____ con lettera prot. _____
in data _____

_____ con lettera prot. _____
in data _____

lì 18.05.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 03.05.2021

x Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 18.05.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to ZEROLI dott.ssa Sonia