



COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83

OGGETTO: autorizzazione alla cancellazione del vincolo di inedificabilità costituito con atto notarile e trasferimento del vincolo su altri mappali.

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **29** del mese **agosto** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
TIBLE Bruno	Assessore	X	
ROSSO Laura	Assessore	X	
		3	/

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: autorizzazione alla cancellazione del vincolo di inedificabilità costituito con atto notarile e trasferimento del vincolo su altri mappali.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

_ Che per il rilascio della concessione edilizia n. 88/215 del 22.12.1988 il Sig. PIGNATTA Elio nato a Villafalletto il 19.05.1959 residente in Villafalletto Via Monera n. 16, ha stipulato vincolo ad inedificazione rogito Notaio Alberto Siffredi rep. 53407, racc. 9898 registrato a Mondovì il 02/11/1988 al n. 999 serie 2, trascritto a Cuneo il 03.11.1988 ai nn. 7743/5935, per la costruzione di fabbricato rurale di abitazione.

_ Che i terreni individuati a catasto al foglio 10 mappali 82, 83, 84, 85, venivano vincolati ai fini del rilascio della concessione succitata.

_ Che l'originario mappale n. 84, a seguito di frazionamenti, è attualmente censito alle particelle nn. 215 e 254.

_ Che l'originario mappale n. 85, a seguito di frazionamenti, è attualmente censito alle particelle nn. 251 e 249.

_ Che il Signor PIGNATTA Elio, con istanza prodotta in data 03.08.2018 registrata al protocollo n. 5080, chiede l'autorizzazione al trasferimento di superficie vincolata sui fondi rustici censiti a catasto terreni al Foglio 10 mappali 83, 215, 251, 254 e 249 (in parte) per totali mq 6.550, sull'appezzamento di proprietà, individuato al Foglio 10 mappali 77 e 236 di pari superficie.

_ Che l'istanza viene avanzata al fine di consentire l'ampliamento della rimessa degli attrezzi agricoli in corso di costruzione, oggetto di Permesso di Costruire n. 16/009 del 23.03.2016 intestato alla Signora MONGE Isabella – moglie del Signor PIGNATTA Elio.

Dato atto che la fattispecie può ritenersi urgente in ragione dei tempi procedurali.

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso dal Responsabile Area Tecnica Geom. Giampiero PETTITI e dato atto che la fattispecie non richiede parere contabile.

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 – comma 4 – D.L.vo 267/00.

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Di autorizzare il Sig. PIGNATTA Elio, nato a Villafalletto il 19.05.1959 residente in Villafalletto Via Monera n. 16 a svincolare dal vincolo di inedificabilità i terreni individuati a catasto al foglio 10 mappali 83, 215, 251, 254 e 249 (in parte) per una superficie complessiva di mq. 6.550.
- 2) Di autorizzare il vincolo all'inedificabilità ai sensi della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., al fine di mantenere il prescritto vincolo in riferimento alla concessione edilizia n. 88/215 del 22.12.1988, dei terreni individuati a catasto al foglio 10 mappali 77 e 236 per una superficie complessiva di mq. 6.550.

- 3) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica ogni successiva determinazione e atto susseguente compresa la sottoscrizione dell'atto notarile dando facoltà di meglio precisare e se del caso rettificare elementi non essenziali del contenuto della presente.
- 4) Di trasmettere in copia conforme la presente deliberazione al Responsabile dell'Area Tecnica, per i provvedimenti di competenza.

Con successiva ed unanime votazione favorevole palesemente espressa

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000 per motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to SARCINELLI Giuseppe

L'ASSESSORE

f.to TIBILE Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to MONDINO Dott. Dario

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 31.08.2018 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 5592 in data 31.08.2018 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. _____ in data _____

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. _____ in data _____

al Difensore Civico con lettera prot. _____ in data _____

al Tribunale di _____ con lettera prot. _____
in data _____

_____ con lettera prot. _____
in data _____

li 31.08.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to MONDINO Dott. Dario

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 29.08.2018

X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

Li 31.08.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to MONDINO Dott. Dario