



COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56

OGGETTO: autorizzazione alla cancellazione del vincolo di inedificabilità costituito con atto notarile e trasferimento del vincolo su altro mappale – Signor CUNIGLIO Valerio.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **12** del mese **GIUGNO** alle ore **12,30** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
SOLA Roberta	Assessore	X	
ROSSO Laura	Assessore	X	
		3	/

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: autorizzazione alla cancellazione del vincolo di inedificabilità costituito con atto notarile e trasferimento del vincolo su altro mappale – Signor CUNIGLIO Valerio.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

_ Che per il rilascio del Permesso di Costruire n. 15/004 del 02.03.2015 i Sig.ri CUNIGLIO Eraldo nato a Villafalletto il 30.03.1953, CUNIGLIO Bartolomeo Mario nato a Villafalletto il 02.11.1958 e CUNIGLIO Giuseppe nato a Villafalletto il 03.12.1951, hanno stipulato vincolo ad inedificazione rogito Notaio Michele Testa per la costruzione di fabbricato rurale di civile abitazione sul mappale 369 del foglio 5.

_ Che sul suddetto mappale, il Sig. CUNIGLIO Valerio, nato a Savigliano il 21.03.1985 residente in Villafalletto - Via la Prata n. 51, acquirente del fondo in oggetto, intende edificare un fabbricato rurale da adibire a stalla per allevamento suini oltre a fosse di raccolta liquame zootecnico come da pratica edilizia n. 18/031 del 27.09.2018.

_ Che il Sig. CUNIGLIO Valerio, con istanza inviata in data 04.06.2019 prot. n. 3990, richiede la cancellazione del vincolo ad inedificazione su parte del mappale 369 del foglio 5, per una superficie di mq. 4.495, e propone il trasferimento del vincolo ad inedificazione sul mappale 209 del foglio 5 per una superficie di mq 4.987, che soddisfa i requisiti di legge.

Dato atto che la fattispecie può ritenersi urgente in ragione dei tempi procedurali.

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso dal Responsabile Area Tecnica Geom. Giampiero PETTITI e dato atto che la fattispecie non richiede parere contabile.

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 – comma 4 – D.Lgs. 267/00.

Con votazione unanime e favorevole, resa per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Di autorizzare il Sig. CUNIGLIO Valerio, nato a Savigliano il 21.03.1985, residente a Villafalletto – Via la Prata n. 51, a svincolare dal vincolo di inedificabilità parte del terreno individuato a catasto al foglio 5 n. 369 per una superficie complessiva di mq. 4.495.

- 2) Di autorizzare il vincolo all'inedificabilità ai sensi della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i., al fine di mantenere il prescritto vincolo in riferimento al Permesso di Costruire n. 15/004 del 02.03.2015, dei terreni individuati a catasto al foglio 5 mappale 209 per una superficie complessiva di mq. 4.987, come da planimetria allegata.
- 3) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica ogni successiva determinazione e atto susseguente compresa la sottoscrizione dell'atto notarile dando facoltà di meglio precisare e se del caso rettificare elementi non essenziali del contenuto della presente.
- 4) Di trasmettere in copia conforme la presente deliberazione al Responsabile dell'Area Tecnica, per i provvedimenti di competenza.

Con successiva ed unanime votazione favorevole palesemente espressa

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del Decreto Legislativo n. 267/2000 per motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to SARCINELLI Giuseppe

L'ASSESSORE

f.to SOLA Roberta

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to MONDINO Dott. Dario

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 14.06.2019 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot. 4209 in data 14.06.2019 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. _____ in data _____

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. _____ in data _____

al Difensore Civico con lettera prot. _____ in data _____

al Tribunale di _____ con lettera prot. _____
in data _____

_____ con lettera prot. _____
in data _____

lì 14.06.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to MONDINO Dott. Dario

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 12.06.2019

X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

lì 14.06.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to MONDINO Dott. Dario