



# COMUNE DI VILLAFALLETTO

(Provincia di Cuneo)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 85**

OGGETTO: Piano Esecutivo Convenzionato - Area urbanistica 02RC06 del P.R.G.C.  
Approvazione ai sensi L.R. 56/77 e s.m.i. e relativo schema di convenzione.

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **11** del mese **settembre** alle ore **13,00** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	Presenti	Assenti
SARCINELLI Giuseppe	Sindaco	X	
SOLA Roberta	Assessore		X
ROSSO Laura	Assessore	X	
		2	1

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. MONDINO Dott. Dario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. SARCINELLI Giuseppe sindaco, in qualità di presidente, a seduta aperta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** Piano Esecutivo Convenzionato - Area urbanistica 02RC06 del P.R.G.C.  
Approvazione ai sensi L.R. 56/77 e s.m.i. e relativo schema di convenzione.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTO il progetto del Piano Esecutivo Convenzionato nell'area urbanistica 02RC06 del P.R.G.C., presentato in data 28.03.2019 con prot. n. 2203 dai signori:

**GONELLA Enrico** – nato a Fossano il 21.03.1982 – residente a Fossano Via Urbanetto n. 24;

**VIADA Michela** – nata a Savigliano il 13.09.1985 – residente a Villafalletto Via Valle Maira n. 7;

**GIANOGLIO Melchiorre** – nato a Savigliano il 24.02.1930 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/A;

**BALLARIO Isabella** – nata a Verzuolo il 21.04.1938 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/A;

**GHIBAUDO Luigi** – nato a Villafalletto il 10.12.1958 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/C;

**GIANOGLIO Caterina** – nata a Verzuolo il 20.03.1961 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/C;

**GIANOGLIO Giuseppe** – nato a Verzuolo il 06.03.1958 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/B;

**ANDREIS Antonella** – nata a Cuneo il 09.11.1964 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/B;

**GIORDANO Claudio** – nato a Savigliano il 28.08.1984 – residente a Manta Via Stazione n. 54/B;

**DOLCE Gualtiero** – nato a Villafalletto il 30.11.1964 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 29;

**DALMASSO Maria** – nata a Tarantasca il 17.04.1966 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 29;

costituito dai seguenti elaborati:

Allegato A) Relazione tecnica illustrativa del progetto

Allegato B) Norme tecniche di attuazione del piano esecutivo convenzionato

Allegato C) Computo metrico estimativo

Allegato D) Verifica di assoggettabilità a V.A.S.

Tavola 1) Inquadramento cartografico scala 1:2000

Tavola 2) Rilievo plano altimetrico – planimetria scala 1:200

Tavola 3) Proposta di utilizzo – planimetria scala 1:200

Tavola 4) Opere di urbanizzazione – planimetria scala 1:200

Tavola 5) Documentazione fotografica

Tavola 6) Viste architettoniche significative

VISTA l'integrazione pervenuta in data 29.03.2019 prot. n. 2260 con la quale è stato presentato lo schema di convenzione.

CONSIDERATO che la Commissione Urbanistica Comunale si è favorevolmente espressa in merito nella seduta del 03.04.2019 con verbale n. 01/2019.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica – Geom. Giampiero Pettiti in data 08.04.2019 n. 131, con la quale veniva affidato l'incarico professionale al servizio di Organo Tecnico Comunale in materia di Valutazione Ambientale Strategica relativamente al P.E.C. in oggetto all'Arch. Ettore PENNASSO - Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Dronero, con studio in Cervasca – Via Valgrana n. 5, in funzione della delibera di Giunta Comunale n. 111 del 27.11.2018.

DATO ATTO che in data 31.05.2019 prot. n. 3921 sono stati trasmessi gli elaborati costituenti il Piano Esecutivo Convenzionato in oggetto alla Provincia di Cuneo, all'Arpa Piemonte e all'A.S.L. CN 1, al fine della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della Legge Regionale 25 marzo 2013, n. 3.

VISTO il parere espresso dalla Provincia di Cuneo con nota prot. 41366 del 25.06.2019, pervenuto all'Ufficio Protocollo in pari data al n. 4520.

VISTO il parere espresso dall'A.S.L. CN1 con nota prot. 78049 del 28.06.2019, pervenuto all'Ufficio Protocollo in data 01.07.2019 al n. 4655.

VISTO il parere espresso dall'ARPA Piemonte con nota prot. 60755 del 08.07.2019, pervenuto all'Ufficio Protocollo in pari data al n. 4831.

VISTO il provvedimento conclusivo dell'Organo Tecnico Comunale di V.A.S. presentato in data 07.08.2019 prot. n. 5586, con il quale si esclude il P.E.C. in oggetto dalla procedura di valutazione ambientale strategica.

DATO ATTO che il progetto del piano esecutivo in argomento è stato accolto con provvedimento del Sindaco di concerto con il Responsabile dell'Area Tecnica in data 07.08.2019, pubblicato all'Albo Pretorio per la visione ed eventuale presentazione di osservazioni e proposte, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 56/77 e s.m.i.

RILEVATO di poter approvare il progetto del piano esecutivo in argomento così come proposto e che non sono pervenute osservazioni in merito.

ACQUISITO, ai sensi dell'art. 49 della Legge 267/00, il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale e dato atto che la fattispecie non richiede parere contabile.

DATO ATTO della partecipazione del Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 - comma 4 - Legge 267/00.

CON VOTAZIONE unanime e favorevole palesemente espressa.

## **D E L I B E R A**

1) DI APPROVARE negli atti elencati in premessa con l'allegato schema di convenzione il progetto del Piano Esecutivo Convenzionato nell'area urbanistica 02RC06 del P.R.G.C., presentato in data 28.03.2019 con prot. n. 2203 dai signori:

**GONELLA Enrico** – nato a Fossano il 21.03.1982 – residente a Fossano Via Urbanetto n. 24;

**VIADA Michela** – nata a Savigliano il 13.09.1985 – residente a Villafalletto Via Valle Maira n. 7;

**GIANOGLIO Melchiorre** – nato a Savigliano il 24.02.1930 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/A;

**BALLARIO Isabella** – nata a Verzuolo il 21.04.1938 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/A;

**GHIBAUDO Luigi** – nato a Villafalletto il 10.12.1958 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/C;

**GIANOGLIO Caterina** – nata a Verzuolo il 20.03.1961 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/C;

**GIANOGLIO Giuseppe** – nato a Verzuolo il 06.03.1958 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/B;

**ANDREIS Antonella** – nata a Cuneo il 09.11.1964 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 28/B;

**GIORDANO Claudio** – nato a Savigliano il 28.08.1984 – residente a Manta Via Stazione n. 54/B;

**DOLCE Gualtiero** – nato a Villafalletto il 30.11.1964 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 29;

**DALMASSO Maria** – nata a Tarantasca il 17.04.1966 – residente a Villafalletto Via Bisalta n. 29;

2) DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Area Tecnica – Geom. Giampiero PETTITI – alla stipula della convenzione relativa dando facoltà di meglio precisare ed anche, se del caso, rettificare elementi non essenziali del contenuto della stessa.

Con successiva votazione, unanime e favorevole, resa per alzata di mano, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, per motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

*f.to SARCINELLI Giuseppe*

**L'ASSESSORE**

*f.to ROSSO Laura*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

CHE la presente deliberazione :

- Viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 23.09.2019 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.L.VO 18/08/2000 N.267 ;
- E' stata comunicata con lettera prot.6555 in data 23.09.2019 ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 comma 1 del D.L.VO 18/08/2000 N.267.
- È stata trasmessa:

alla Prefettura di Cuneo con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

alla Corte dei Conti – Delegazione Regionale del Piemonte - con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Difensore Civico con lettera prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

al Tribunale di \_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con lettera prot. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_

li 23.09.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*

---

La presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 11.09.2019

X Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 T.U.E.L.)

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 T.U.E.L.)

li 23.09.2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*f.to MONDINO Dott. Dario*