



COMUNE DI VILLAFALLETTO - Ufficio Tecnico
ELENCO SCIA e DIA – 1° Semestre anno 2014
D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 – art. 23

N. PRATICA	DATA PROT	TITOLARI	UBICAZIONE LOTTO	OGGETTO
2014/1-SCIA	13/01/2014	Sig. RASPO Fabio, Sig. RASPO Andrea	VIA MONSOLA n. 25	Intervento di ristrutturazione edilizia per chiusura di tettoia esistente ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 380/01 lettera d). La stesura della presente SCIA segnala un intervento di ristrutturazione edilizia inerente una tettoia esistente destinata al ricovero di automezzi. L'intervento riguarda la chiusura del manufatto esistente che rientra nell'ambito dei bassi fabbricati ed è suddiviso in due locali distinti che avranno quindi a lavori ultimati accesso tra loro indipendente. Le opere comprendono inoltre la stesura di un pavimento in battuto di cemento adeguatamente raccordato con la quota altimetrica attuale del cortile comune. Le chiusure verranno realizzate mediante muratura tipo Poroton e serramenti metallici.
2014/2-SCIA	16/01/2014	Sig.ra CUMERLATO Tiziana Maria	VIA MONVISO	Intervento di ristrutturazione edilizia - lettera d)La stesura della presente SCIA segnala un intervento di apertura di una nuova finestra sulla facciata di un fabbricato a destinazione d'uso produttiva. L'intervento si rende necessario vista l'esigenza espressa dalla committenza di individuare un locale da destinare a uso refettorio per i dipendenti. Di conseguenza il locale esistente con attuale uso archivio verrà modificato nel suo utilizzo e a tal fine per soddisfare la richiesta di superficie aeroilluminante si provvederà all'apertura di una nuova finestra sulla parete perimetrale del capannone esposta a Sud. Il nuovo serramento sarà della medesima tipologia e di medesimi materiali rispetto a quelli già presenti e ad esso attigui.
2014/3-SCIA	22/01/2014	Sig.ra CUMERLATO Tiziana Maria, SCOTTA ENERGIA AUTOMAZIONE S.r.l.	VIA FOSSANO	1° variante a P.C. 12/051 per realizzazione opere di urbanizzazione in area di proprietà comunale in fregio a Via Fossano.
2014/4-SCIA	22/01/2014	Sig. CRAVERO Dario	VIA TRAVERSAGNA n. 3/A	Art. 3 comma 1 lett. B: INTUBAMENTO FOSSI ESISTENTI
2014/5-SCIA	24/01/2014	Ing. GREGORIO Stefano	VIA LANDRA n. 1	1° variante a P.C. n. 13/007 del 08.03.2013 per manutenzione straordinaria a fabbricato di civile abitazione con fusione di due unità immobiliari.
2014/6-SCIA	27/01/2014	Sig. CAMBIANO Luigi, Azienda Agricola Cambiano S.S.	VIA TETTI ROCCIA n. 10	Manutenzione straordinaria della copertura di fabbricati agricoli.
2014/7-SCIA	03/02/2014	Sig. FALLETTI DI VILLAFALLETTO Paolo Sismondo	PIAZZA MAZZINI n. 34	Manutenzione straordinaria ai locali di servizio al p.t. della manica n-0 del palazzo Falletti.



COMUNE DI VILLAFALLETTO - Ufficio Tecnico
ELENCO SCIA e DIA – 1° Semestre anno 2014
D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 – art. 23

N. PRATICA	DATA PROT	TITOLARI	UBICAZIONE LOTTO	OGGETTO
2014/8-SCIA	05/02/2014	Sig. MARENGO Davide, Sig.ra RINAUDO Loredana	CORSO UMBERTO I n. 30	D)"Intervento di ristrutturazione edilizia"l'intervento in oggetto è volto all'ampliamento di una unità abitativa esistente mediante l'accorpamento di locali esistenti attualmente facenti parte di una diversa unità immobiliare. Nel dettaglio attraverso la demolizione di una porzione di muratura si collegheranno due alloggi adesso adiacenti, l'intervento prevede inoltre alcune opere edilizie interne (demolizione scala interna esistente e esecuzione di nuovi tramezzi) finalizzate alla realizzazione di due nuovi servizi igienici. Non si prevede alcuna modifica per quanto riguarda le aperture esistenti in facciata.
2014/9-SCIA	06/02/2014	Sig. COLOMBERO Andrea	VIA MONSOLA	1° variante a P.C. n. 11/025 per ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso da accessorio a residenziale di porzione di fabbricato rurale.
2014/10-SCIA	07/02/2014	BOSIA Silvana	VIA VOTTIGNASCO n. 5	TRASFORMAZIONE PARZIALE di ABITAZIONE in LOCALE ad USO PRODUZIONE e VENDITA di PRODOTTI di PASTA FRESCA e GASTRONOMIA.
2014/11-SCIA	20/02/2014	Sig. COLOMBANO Francesco	VIA FALLETTI n. 49	Intervento di manutenzione ordinaria: Realizzazione di un impianto fotovoltaico su copertura di potenza pari a 3,5 kw. I moduli saranno installati in aderenza e complanarmente alla falda.
2014/12-SCIA	03/03/2014	Sig. ROSSO Massimo, Società Agricola Semplice NATURAMICA di ROSSO Massimo, Marco e Franco S.S.	VIA COSTIGLIOLE n. 13/BIS	Sostituzione di tetto di copertura di esistente corpo di fabbricato posto a servizio dell'attività agricola aziendale.
2014/13-SCIA	05/03/2014	VILLOSIO GIUSEPPE, Società Agricola VILLOSIO S.S. di Villosio Giuseppe e Gianfranco		Costruzione di pozzo ad uso irriguo e antibrina.
2014/14-SCIA	13/03/2014	CHIRI LAURA	CORSO UMBERTO I n. 59	Risanamento conservativo di fabbricato di civile abitazione ai sensi art. 3 c.1 lett. C).le opere in progetto attengono a diversi ambiti operativi riconducibili all'intervento di risanamento conservativo a cui l'immobile è vincolato a norma delle n.t.a. del p.r.g.c.: - ripristino, sostituzione e integrazione delle finiture con l'impiego di materiali e tecniche congruenti con l'ambito urbanistico;- ripristino e consolidamento degli elementi strutturali senza aumento della superficie utile;- modesta integrazione strutturale per inserimento di seconda scala di collegamento



COMUNE DI VILLAFALLETTO - Ufficio Tecnico
ELENCO SCIA e DIA – 1° Semestre anno 2014
D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 – art. 23

N. PRATICA	DATA PROT	TITOLARI	UBICAZIONE LOTTO	OGGETTO
				interna;- ripristino e valorizzazione dei prospetti;- miglioramento dell'organizzazione planimetrica interna per mutate esigenze funzionali e d'uso senza alterazione dell'impianto distributivo e strutturale;- integrazione dei servizi igienici.
2014/15-SCIA	14/03/2014	Sig. MELLANO Claudio	VIA FOSSANO n. 58	Chiusura di parte della tettoia con muratura in modo da realizzare una rimessa per auto, moto, biciclette. Non vengono modificate le strutture portanti della tettoia esistente; la muratura viene posata sulla platea esistente in cemento armato ed il solaio di copertura non avrà caratteristiche portanti in quanto non accessibile e non soggetto a carichi di neve.
2014/16-SCIA-SANATORIA	17/03/2014	Sig.ra LAMBERTI DANIELA, Sig. PEROTTI Gianfranco	CORSO SACCO E VANZETTI n. 26	Tamponamento vetrato di loggia esistente di abitazione civile in assenza di atto autorizzativo.
2014/17-SCIA	18/03/2014	Sig. ROSSO Massimo	VIA COSTIGLIOLE n. 13/BIS	Realizzazione di platea uso deposito.
2014/18-SCIA	03/04/2014	Sig. ROSSO Massimo, Azienda Agricola NATURAMICA	VIA COSTIGLIOLE n. 13/BIS	Realizzazione di nuova cella frigo all'interno di esistente fabbricato uso deposito.
2014/19-SCIA	07/04/2014	Sig. ALLASIA Silvio	VIA MONERA n. 14	Esecuzione di impianto di irrigazione stagionale, mediante tubi e pozzetti di derivazione in c.l.s. Su un appezzamento di terreno facente parte della propria azienda. Il terreno servito dalla tubazione è in parte in proprietà ed in parte in affitto. Il terreno affittato è di proprietà del sig. Luigi Testa. La tubazione avrà un diametro di cm. 60 e ogni 6 ml. Circa sarà posto un pozzetto con dimensioni cm. 77x77x125. L'intera opera sviluppa una lunghezza di circa 150 ml.
2014/20-SCIA	24/04/2014	Sig. COLOMBANO Francesco	VIA FALLETTI n. 49	Realizzazione di un impianto fotovoltaico su copertura di potenza pari a 3,5 kw.I moduli saranno installati in aderenza e complanarmente alla falda ed integrati nel tetto.
2014/21-SCIA	06/05/2014	Sig. DANIELE Sergio	VIA TERMINE	Restauro conservativo e manutenzione straordinaria alla Cappella di Santa Maria della Neve al Termine di Villafalletto.
2014/22-SCIA	15/05/2014	Sig. CULASSO Mauro	VIA LA PRATA n. 6	Modifiche a prospetto di capannone zootecnico per nuova apertura portoni.
2014/23-SCIA	20/05/2014	Sig. OLIVERO Silvio, Sig.ra OLIVERO DANIELA	VIA TERMINE	Realizzazione di nuova recinzione in sostituzione di quella esistente lungo la strada provinciale n. 161 da km 8+177 a km 8+205 dx in frazione termine n. 29.



COMUNE DI VILLAFALLETTO - Ufficio Tecnico
ELENCO SCIA e DIA – 1° Semestre anno 2014
D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 – art. 23

N. PRATICA	DATA PROT	TITOLARI	UBICAZIONE LOTTO	OGGETTO
2014/24-SCIA	28/05/2014	Sig. RISSO Giancarlo	VIA MONSOLA	Allargamento di apertura esistente sita nella muratura perimetrale di tamponamento e demolizione di locale ripostiglio del capannone.
2014/25-SCIA	28/05/2014	Sig. RISSO Giancarlo	VIA MONSOLA	Allargamento di apertura esistente sita nella muratura perimetrale di tamponamento del capannone.
2014/26-SCIA	30/05/2014	Sig. MURATORE Marco	VIA FOSSANO n. 51, VIA VOTTIGNASCO n. 21	Costruzione tratto di recinzione in ferro su muretto di calcestruzzo; realizzazione nuovo cancello carraio; realizzazione pavimentazione esterna.
2014/27-SCIA	16/06/2014	Sig. DANIELE Sergio	VIA MONERA	Realizzazione di nuovo servizio igienico.
2014/28-SCIA	25/06/2014	Sig. BORETTO Ubaldo	VIA CUNEO n. 52	Rifacimento dell'impianto di riscaldamento e inserimento nuova C.T. all'interno del locale magazzino al piano terreno del fabbricato di proprietà dei Sig. BORETTO e GIRAUDO.
2014/29-SCIA	26/06/2014	Sig. GIORDANO Ilario	VIA VIGNE n. 45	L'intervento proposto prevede la rimozione e smaltimento dell'attuale manto di copertura in lastre di fibrocemento (Eternit) di una porzione di fabbricato agricolo e sostituzione dello stesso con pannelli coibentati, finitura colore bianco (come stalla adiacente). Questo materiale è considerato rifiuto tossico nocivo in quanto contaminato da fibre di amianto, per cui la rimozione e lo smaltimento verranno effettuati in conformità alla normativa vigente in materia. Le quote altimetriche di gronda e lo sporto del tetto risulteranno invariate ad intervento ultimato.
2014/32-SCIA	27/06/2014	Sig. GIORDANINO Remo Francesco, Azienda Agricola GIORDANINO G.B. & Figli di Remo Walter e Erminio		REALIZZAZIONE DI POZZO TRIVELLATO A SERVIZIO DI ALLEVAMENTO SUINICOLO - LETTERA e il progetto nasce dall'esigenza di reperire risorse idriche per utilizzo zootecnico connesso con la conduzione di un allevamento suinicolo. L'opera capterà la sola falda freatica nel rispetto dell'art. 2, comma 6, della legge L.R. 22 del 30 aprile 1996 che vieta la costruzione di pozzi che consentano la comunicazione tra la suddetta falda e le falde profonde. Per l'autorizzazione alla trivellazione è stata inoltre presentata Domanda alla Provincia di Cuneo- Settore gestione del Territorio con prot. N. 8059 del 28/01/2014. Si specifica che i lavori avranno inizio a seguito dell'autorizzazione espressa da parte della Provincia di Cuneo - Settore Gestione del Territorio.